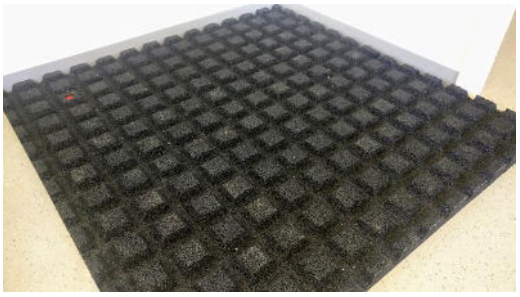
Dalle de toiture en caoutchouc Drain

Dalle drainante en caoutchouc 1010 × 1010 × 42 mm pour toitures plates, terrasses, balcons et allées de jardin

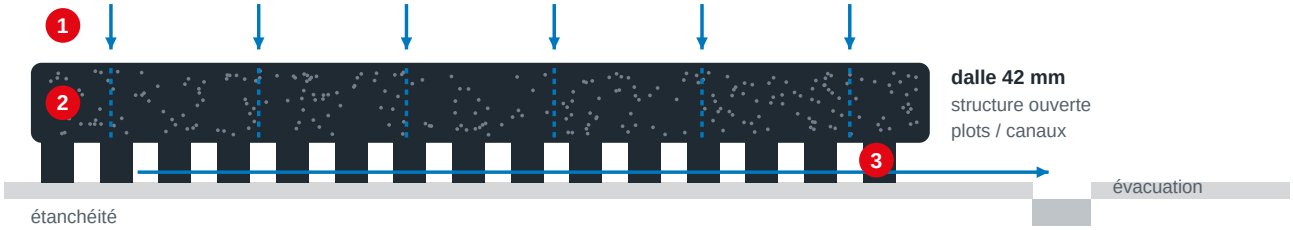




À gauche : dalles posées. À droite : face inférieure à plots.

La dalle de toiture en caoutchouc Drain est conçue pour évacuer l'eau rapidement. La pluie ne stagne pas en surface : elle traverse la structure ouverte de la dalle et s'écoule par les canaux entre les plots vers l'évacuation. Résultat : pas de flaques, une surface qui sèche vite et une toiture ou terrasse qui reste praticable en toute sécurité. Cette fiche reprend les données techniques et les principales directives de conception, de pose et d'entretien.

Double drainage



	Comment ça marche
1	**À travers la dalle.** L'eau de pluie s'infiltre immédiatement entre les granulés de caoutchouc. Aucun film d'eau ne reste en surface.
2	**Par la structure ouverte.** Les espaces entre les granulés liés au PU rendent la dalle perméable sur toute son épaisseur.
3	**Sous la dalle.** Les larges plots forment des canaux par lesquels l'eau s'écoule librement vers l'évacuation, même sous une surface entièrement dallée.

1 Propriétés

Drainante
Pas de flaques : l'eau traverse la dalle et s'écoule par-dessous. La surface sèche vite, ce qui limite le développement des algues.

Antidérapante et sûre
Le caoutchouc est naturellement antidérapant ; la structure ouverte renforce encore cet effet.

Silencieuse
Atténue fortement les bruits de pas et d'impact.

Protectrice
Absorbe les chocs et les charges ponctuelles et protège le support.

Souple
Compense les petites irrégularités du support et se découpe facilement sur mesure.

Recyclée
Fabriquée à partir de 100 % de caoutchouc de pneus recyclés.

2 Applications

- Rendre praticables et protéger les toitures plates, terrasses et balcons, surtout là où l'eau doit s'évacuer rapidement : toitures à faible pente, balcons et terrasses qui doivent sécher vite.
- Aménagement d'allées et de terrasses dans les jardins.

3 Données techniques

Dimensions	1010 × 1010 mm
Épaisseur	42 mm
Poids	env. 28,5 kg par dalle
Matériau	100 % granulat de caoutchouc recyclé (grain 1–4 mm) issu de pneus de voiture broyés et épurés
Fabrication	Le granulat est mélangé à un liant polyuréthane (PU) et éventuellement à un colorant, puis pressé à env. 150 °C. Chaque granulé est ainsi enrobé d'une fine couche de PU, ce qui rend la dalle solide et durable.
Face supérieure	Plane, sans faux joint
Face inférieure	Large structure à plots pour un drainage efficace ; la forme des plots limite l'accumulation de saletés sous la dalle
Bords	Chanfrein arrondi sur tout le pourtour, pour une surface finie soignée
Drainage	Double : verticalement à travers la structure ouverte de la dalle et horizontalement par les canaux entre les plots
Couleurs	Noir, rouge, gris et vert
Tenue des couleurs	Les dalles ne sont pas grand teint et foncent légèrement avec le temps
Température	Le caoutchouc se dilate à la chaleur et se rétracte au froid (voir 4.3)
Garantie	2 ans, aux conditions du chapitre 6

4 Conception et pose

4.1 Support et capacité portante

- Le concepteur (architecte ou ingénieur en stabilité) vérifie que la structure de la toiture supporte le poids des dalles, en plus des charges d'exploitation (personnes, mobilier, bacs à plantes, neige).
- Le support est plan, propre et étanche, avec une pente suffisante vers les évacuations. La dalle compense en partie les petites irrégularités locales.
- Avant la pose, vérifiez que l'étanchéité est intacte. Réparez d'abord les éventuels dommages.

4.2 Compatibilité avec l'étanchéité

Étanchéité	Conseil
Bitume, EPDM, TPO/FPO	Les dalles peuvent être posées directement sur l'étanchéité.
PVC	Posez toujours une couche de séparation (par exemple un film PE ou un voile de protection adapté) entre la dalle et l'étanchéité. Un contact direct peut extraire les plastifiants du PVC, qui durcit alors et peut se fissurer.
En cas de doute	Demandez l'avis du fabricant ou de l'installateur de l'étanchéité.

4.3 Pose et découpe

- Posez les dalles librement, jointives, sans les comprimer les unes contre les autres.
- Le caoutchouc se dilate à la chaleur. Laissez donc un joint de dilatation le long des relevés, des rives de toiture et des traversées. Comptez **2 mm de joint par mètre courant** de surface dallée, dans chaque direction. Exemple : une terrasse de 6 m de long nécessite 12 mm de joint dans cette direction, soit env. 6 mm de chaque côté.

- Découpez les dalles au cutter bien aiguisé, le long d'une règle.
- Gardez les évacuations, trop-pleins et regards de visite dégagés et accessibles, par exemple avec une dalle amovible.
- Ne bouchez pas les canaux sous les dalles : l'eau doit pouvoir s'écouler librement le long des bords vers l'évacuation. Évitez les profilés de rive, joints de mastic ou lattes en saillie qui retiennent l'eau.

4.4 Vent

Des dalles posées librement ne résistent pas automatiquement à toute charge de vent. Surtout dans les zones de rive et d'angle de la toiture, sur les bâtiments élevés et sur les sites exposés, le vent peut soulever les dalles. Nous recommandons donc :

- de prendre des mesures supplémentaires dans les zones de rive et d'angle, par exemple une finition de rive fixe ou un lestage complémentaire ;
- de faire évaluer la charge de vent par le concepteur, selon NBN EN 1991-1-4 (Eurocode 1).

4.5 Collage

Sur un support en béton stable et sec, les dalles peuvent être collées avec une colle PU adaptée. Sur une étanchéité, ne collez qu'avec l'accord du fabricant de cette étanchéité : le collage complique l'inspection et la réparation ultérieures et peut compromettre la garantie de l'étanchéité.

4.6 Stockage

Stockez les dalles à plat, empilées sur un support plan, au sec et à l'abri du plein soleil.

5 Utilisation et entretien

- Retirez régulièrement les feuilles, le sable et autres salissures, et gardez les évacuations dégagées. Ne laissez pas traîner les feuilles : elles bouchent les pores de la dalle.
- Soulevez de temps en temps une dalle pour vérifier qu'aucune saleté ne s'accumule dessous, surtout au niveau des dalles de rive.
- Nettoyez à l'eau, avec une brosse douce et un détergent à pH neutre. N'utilisez pas de solvants, d'acides, de chlore ni d'eau de Javel.
- Un nettoyeur haute pression n'est autorisé qu'avec une buse à jet plat, à au moins 30 cm de distance et à 80 bar maximum.
- Déneigez avec une pelle à bord en plastique ou en caoutchouc. Le sel de déneigement ordinaire est autorisé ; rincez les résidus après l'hiver. N'utilisez pas de gravillons.
- Placez les objets lourds (bacs à plantes, jacuzzi, plots réglables) sur une plaque de répartition de charge.
- N'utilisez pas de feu ouvert, de barbecue ni de brasero sur les dalles, même sur une plaque de protection. Évitez les cigarettes allumées.

Couleur : les dalles foncent légèrement avec le temps. Dans les zones ombragées et humides, des algues peuvent assombrir la surface localement. Il s'agit d'une modification esthétique, pas d'un défaut.

6 Garantie

Flexidal accorde une garantie de 2 ans sur les défauts de matériau, à condition que les dalles soient posées, utilisées et entretenues conformément à cette fiche. Sont notamment exclus de la garantie :

- les changements de couleur et décolorations : la tenue des couleurs n'est pas garantie ;
- les dommages dus au vent en cas d'ancrage ou de lestage insuffisant ;
- les dommages à l'étanchéité dus à l'absence de couche de séparation sur le PVC ;
- les dommages dus à une pose inadéquate, un entretien inadéquat, des produits non autorisés, une surcharge ou une mauvaise utilisation.

Cette énumération n'est pas limitative. La garantie couvre exclusivement les défauts de matériau ; tout dommage qui n'en résulte pas est exclu de la garantie, même si sa cause n'est pas expressément mentionnée ci-dessus.

Sous réserve de modifications dans le cadre de l'amélioration des produits. Les données de cette fiche sont des valeurs indicatives et ne dispensent pas le concepteur et le poseur de leur propre contrôle sur chantier. Version novembre 2026 · Des questions ? Appelez le +32 9 325 07 55 ou écrivez à info@rubbervloer.be.